



№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта	Решение о принятии мер
5.	Транзитные инженерные Сети, инженерные системы.		В нормат.-тех.сост.
6.	а) Розлив Ц.О. б) Розлив ХВС в) Канализация г) Электрощитовая д) ГВС е) Кабельные сети	<b>Замена транс.тока-3шт</b>	
7.	Влажность, затоплено, состояние полов.		
8.	Элеваторный узел, водомерный узел		
9.	Ввод инженерных сетей через фундамент		
10.	Входа в подвал, запоры, пристрой.		
11.	Электропроводка, светильники		
12.	Переключение внутреннего водостока в канализацию, системы ливневого		
<b>ТЕХПОДВАЛ</b>			
1.	Фундамент, стены		В нормат.-тех.сост.
2.	Двери металлические деревянные, запоры		В нормат.-тех.сост.
3.	Окна, продухи		В нормат.-тех.сост.
4.	Инженерные сети		
5.	Розлив ГВС  Розлив Ц.О. Розлив ХВС Канализация Электрощитовая ВРУ	<b>Тр. d 110- 12м\п</b>	В работоспос.сост.  В работоспос.сост. В работоспос.сост. В работоспос.сост.
6.	Влажность Затоплённость		-
7.	Элеваторный узел		В работоспос.сост.
8.	Инженерные ввода через фундамент		В нормат.-тех.сост.
9.	Переключение ливнёвки в канализацию		нет
10.	Системы приточно-вытяжной вентиляции.		
11.	Утепление инженерных сетей и перекрытий.		В нормат.-тех.сост.
<b>НАЛИЧИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЁТА И РЕГУЛИРОВАНИЯ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ</b> (указать количество)			
1.	ХВС	<b>Замена прибора учета</b>	
2.	ГВС	<b>1</b>	
3.	Отопление	<b>1</b>	
4.	Газоснабжение		
5.	Электроснабжения	<b>2</b>	

№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта	Решение о принятии мер
6.	Иные		
<b>СТЕНЫ</b>			
1.	Щитовые, рубленые из брёвен, брусьев, каркасно-засыпные, кирпичные, панельные крупноразмерные блоки		В нормат.-тех.сост.
2.	Промерзание через м/п швы стены сырые кв. №		В нормат.-тех.сост.
3.	Лоджии, балконы Ограждение		В нормат.-тех.сост.
4.	Построенные балконы, погреба		
5.	Кирпичные пилоны		
6.	Штукатурка		
7.	Покраска, побелка		
8.	Стянуты стены металлическими обоями		
9.	Трещины в стенах, пилонах		
10.	Навесы, входы в подъезд		В нормат.-тех.сост.
11.	Стены машинных отделений		
12.	Карнизы, парапеты		
13.	Отмостка		В нормат.-тех.сост.
14.	Цоколь		
15.	Вытяжная вентиляция		
<b>ПЕРЕКРЫТИЕ</b>			
1.	ж/ пустотные, ребристые сплошные, монолитные ж/б из кирпичных сводов по стальным балкам деревянные неоштукатуренные, деревянные оштукатуренные		В нормат.-тех.сост.
2.	Выполнено усиление инженерные системы		
3.	Установлены ванны на деревянное перекрытие		
<b>ПЕРЕГОРОДКИ</b>			
1.	Ж/б панельные, Кирпичные, Деревянные, гипсобетонные		В нормат.-тех.сост.
<b>ЛЕСТНИЦЫ</b>			
1.	Ж/бетонные марши, по стальным косоурам наборные ступени, деревянные металлические ограждение перил, зазор между материалами.		В нормат.-тех.сост.
<b>КРЫШИ-КРОВЛИ</b>			
1.	Рулонное покрытие и		В нормат.-тех.сост.



№ п/п	Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта	Решение о принятии мер
	примыкание из листовой стали, из шифера, воронки, водосточные трубы, свесы, парапет, карнизы, ограждение, люки, выхода покрытие из рубероида рубемаста залитые мастикой над машинным отделением Вентканалы, ДВК, Испарители, Продуха, слуховые окна Чердака, над лоджиями, Балконами, кровля		
<b>ПОЛЫ</b>			
1.	Цементно-песчаные, бетонные, мозаичные, керамическая плитка, паркетные, дощатые, ДСП, ДВП, линолеум в местах общего пользования.		В нормат.-тех.сост.
<b>ОКНА, ДВЕРИ</b>			
1.	В квартирах В л/клетках В техподвалах	<b>Закрывать створками продухи</b>	В нормат.-тех.сост.
<b>ЛЕСТНИЧНЫЕ КЛЕТКИ</b>			
1.	Покраска, побелка, двери входа двери на чердак кровлю		В нормат.-тех.сост.
<b>МАЛЫЕ ФОРМЫ</b>			
1.	Качели, горки бельевые стойки, скамьи и иные сооружения.	<b>Окраска МАФ</b>	
<b>БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОЗЕЛЕНЕНИЕ</b>			
1.	Подъездные дороги, подходы к подъездам тротуары, деревья, кустарники, ограждение фасадов, архитектурный облик, освещение придомовой территории.		Удовлетворительно

**Выводы и предложения комиссии:**

Дом готов к эксплуатации в зимний период

**Подписи:**

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_  **Е.В.Капустин**

Члены комиссии: \_\_\_\_\_  **О.А.Юдин**

\_\_\_\_\_ **А.В.Гамаев**

Старший по дому \_\_\_\_\_  **Н.А.Елчева**