

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 1309**19.07.2017**

Электронно

08

Дата

Вид платежа

Сумма
прописью

Десять тысяч рублей 00 копеек

ИНН 7328036191	КПП 732801001	Сумма	10000-00		
ООО "СМУ"		Сч. №	40702810520240000953		
Плательщик		БИК	042202837		
ФИЛИАЛ ПАО БАНК ВТБ В Г.НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ Г. НИЖНИЙ НОВГОРОД		Сч. №	30101810200000000837		
Банк плательщика		БИК	047308001		
ОТДЕЛЕНИЕ УЛЬЯНОВСК Г. УЛЬЯНОВСК		Сч. №	40101810100000010003		
Банк получателя		Сч. №	40101810100000010003		
ИНН 7325052734		КПП 732501001	Вид оп.	01	Срок плат.
УФК по Ульяновской области (Управление Роспотребнадзора по Ульяновской области)			Наз. пл.		Очер. плат. 5
Получатель		Код	0		Рез. поле
14111628000016000140	73701000	0	0	0	0

Денежные взыскания (штраф), зачисляемые в бюджеты городских округов, за нарушение законодательства по Постановлению по делу об административном правонарушении от 19.06.2017г. (Дело 5-383/2017)

Назначение платежа

Подписи

Отметки банка

М.П.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
по делу об административном правонарушении

г. Ульяновск

19 июня 2017 года

Судья Ленинского районного суда г.Ульяновска Хаустова Е.В., с участием защитника лица, привлекаемого к административной ответственности, Максимова А.Ю., рассмотрев в открытом судебном заседании материалы дела об административном правонарушении в отношении

Общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление», ИНН 7328036191, ОГРН 1027301581603, дата регистрации 17.12.2002, юридический адрес г. Ульяновск, 1-й пер. Рабочий, д. 6,

привлекаемого к административной ответственности за совершение правонарушения, предусмотренного ст. 6.4 КоАП РФ,

УСТАНОВИЛ:

18 апреля 2017 ООО «Строительно-монтажное управление» в многоквартирном доме по ул. Рабочая, д. 11 г. Ульяновска допустило нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений, общественных помещений и зданий, выразившиеся в нарушении требований п. 9.1 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», а именно балкон общего пользования 9 этажа захламлен строительным мусором (дверные полотна, оконные рамы, старый палас, тумбочки, в бумажном мешке мусор); при снятии клеевых ловушек (выставлено 4 клеевых ловушки: в подъезде -2, и в мусорокамере-2) в мусорокамере обнаружен один таракан.

Защитник юридического лица ООО «СМУ» Максимов А.Ю. в судебном заседании пояснил, что событие правонарушения зафиксировано в протоколе об административном правонарушении. Проверка Управлением Роспотребнадзора проводилась по обращению гражданина. 12 апреля 2017 была произведена дератизация, дезинфекция, по какой причине таракан мог появиться спустя короткое время, пояснить не может. Со слов сотрудника ООО «СМУ» Капустина, в ловушку попался американский таракан, поскольку, один из жителей дома держал игуана и кормил этими тараканами. В целом состояние подъезда удовлетворительное, мусор был только на 9 этаже. Но в настоящее время все нарушения устранены, проведены работы по уборке мусора с пожарно-запасных выходов на 9 этаже, о чем составлен акт, в связи чем, просил применить ст. 2.9 КоАП РФ и ограничиться устным замечанием.

Выслушав защитника лица, привлекаемого к административной ответственности, исследовав материалы дела, суд приходит к выводу о виновности ООО «СМУ» в совершении вмененного правонарушения по следующим основаниям.

Статья 6.4 КоАП РФ предусматривает ответственность за нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта, и влечет наложение административного штрафа на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

Согласно Федеральному закону от 30 марта 1999 года N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" соблюдение санитарных правил является обязательным для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

В соответствии с п. 3 ст. 23 указанного Федерального закона содержание жилых помещений должно отвечать санитарным правилам.

Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 10.06.2010 № 64 утверждены Санитарно-Эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях. Настоящие санитарные правила устанавливают обязательные санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях, которые следует соблюдать при размещении, проектировании, реконструкции, строительстве и эксплуатации жилых зданий и помещений, предназначенных для постоянного проживания.

В соответствии с п. 9.1 СанПиН 2.1.2.2645-10 при эксплуатации жилых зданий и помещений не допускается: использование жилого помещения для целей, не предусмотренных проектной документацией; хранение и использование в жилых помещениях и в помещениях общественного назначения, размещенных в жилом здании, опасных химических веществ, загрязняющих воздух; выполнение работ, являющихся источниками повышенных уровней шума, вибрации, загрязнения воздуха либо нарушающих условия проживания граждан в соседних жилых помещениях; захламление, загрязнение и затопление жилых помещений, подвалов и технических подполий, лестничных пролетов и клеток, чердачных помещений.

В соответствии с п. 9.2 СанПиН 2.1.2.2645-10 при эксплуатации жилых помещений требуется проводить мероприятия, направленные на предупреждение возникновения и распространения инфекционных заболеваний, связанных с санитарным состоянием жилого здания, по уничтожению насекомых и грызунов (дезинсекция и дератизация).

Как следует из материалов дела, ООО «СМУ» осуществляет управление и обслуживание многоквартирного жилого дома по адресу: г. Ульяновск, ул. Рабочая, д. 11.

23 марта 2017 в Управление Роспотребнадзора по Ульяновской области поступило обращение гражданина по вопросу нарушения управляющей организацией санитарных норм и правил при содержании общедомового имущества по ул. Рабочая, д. 11 г. Ульяновска.

17 апреля 2017 ведущим специалистом - экспертом Управления Роспотребнадзора по Ульяновской области в присутствии представителя ООО «СМУ», в присутствии двух понятых был проведен осмотр мест общего пользования (подъезд 1-9 этаж) в многоквартирном доме 11 по ул. Рабочая г. Ульяновска. В ходе осмотра установлено, что санитарное состояние подъезда удовлетворительное. Пожарный выход 9 этажа захлавлен строительным мусором (дверные полотна, оконные рамы, старый палас, тумбочки, в бумажном мешке мусор).

19 апреля 2017 ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ульяновской области» проведена санитарно-эпидемиологическая экспертиза. При проведении учетных мероприятий разложены 2 клеевых ловушки в подъезде и 2 клеевых ловушки в мусорокамере, при снятии ловушек в мусорокамере обнаружен один таракан, что не соответствует СанПиН 2.1.2.2645-10.

Частью 1 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации установлено, что управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме.

В силу пункта 10 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года N 491, общее имущество должно содержаться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (в том числе о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, техническом регулировании, защите прав потребителей) в состоянии, обеспечивающем, в том числе безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических или юридических лиц, государственного, муниципального и иного имущества.

Исходя из положений части 2 статьи 2.1 КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых КоАП РФ или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Вина ООО «СМУ» в совершении административного правонарушения подтверждается следующими доказательствами: протоколом об административном правонарушении № 0483 от 27.04.2017, протоколом осмотра от 17.04.2017, экспертным заключением № 541/758/08 от 19.04.2017, протоколом о проведении зоолого-эпидемиологического обследования от 18.04.2017, договором управления многоквартирным домом, учредительными документами.

У суда нет оснований ставить под сомнение данные этих документов (доказательств) по делу, поскольку они собраны с соблюдением требований КоАП РФ, являются относимыми и допустимыми. Оснований для исключения их из числа доказательств по делу у суда не имеется.

На момент выявления правонарушения жилой дом находился в управлении ООО «СМУ» и обязанность по содержанию общего имущества собственников многоквартирного дома лежала на управляющей организации.

На основании вышеизложенного, суд приходит к выводу, что ООО «СМУ», в силу действующего законодательства РФ, должно было и имело реальную возможность обеспечить соблюдение приведенных в настоящем постановлении требований санитарно-эпидемиологических правил и норм, однако этого не сделало, в связи с чем, должно нести административную ответственность.

С учетом собранных по делу доказательств суд признает в действиях ООО «СМУ» наличие административного правонарушения, предусмотренного ст.6.4 КоАП РФ, - нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации общественных помещений, зданий.

Права юридического лица при составлении в отношении него административного протокола сотрудниками Управления Роспотребнадзора по Ульяновской области не были нарушены. Административный протокол составлен надлежащим должностным лицом и соответствует действующему административному законодательству.

Оснований для освобождения ООО «СМУ» от административной ответственности не имеется.

При решении вопроса о назначении административного наказания суд учитывает требования ст.ст.4.1-4.3,4.5 КоАП РФ, а также характер совершенного административного правонарушения, конкретные обстоятельства содеянного, источник финансирования юридического лица, административную практику, а также тот факт, что в настоящее время нарушения устранены, проведены работы по уборке мусора с пожарно-запасных выходов на 9 этаже, проводится дезинфекция и дератизация помещений МКД.

Принимая во внимание, что согласно ч.1 ст.3.12 КоАП РФ административное приостановление деятельности назначается судьей только в случаях, когда менее строгий вид административного наказания не сможет обеспечить достижение цели административного наказания, суд считает возможным назначить наказание в виде штрафа в минимальном размере, предусмотренном санкцией ст.6.4 КоАП РФ для юридических лиц.

Согласно разъяснениям, изложенным в постановлении Пленума Верховного Суда РФ от 24.03.2005 N 5 "О некоторых вопросах, возникающих у судов при применении Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" с учетом признаков объективной стороны некоторых административных правонарушений, они ни при каких обстоятельствах не могут быть признаны малозначительными, поскольку существенно нарушают охраняемые общественные отношения.

У суда нет оснований считать указанное правонарушение малозначительным, поскольку само по себе нарушение санитарно-эпидемиологических правил и не выполнение предъявляемых требований создает угрозу эпидемической безопасности населения, создает угрозу вредного воздействия факторов среды обитания на человека и благоприятным условиям его жизнедеятельности.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 29.9, 29.10 КоАП РФ, суд

ПОСТАНОВИЛ:

Признать Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление» (ИНН 7328036191, ОГРН 1027301581603, дата регистрации 17.12.2002) виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 6.4 КоАП РФ, и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей.

Реквизиты для оплаты штрафа: УФК по Ульяновской области (Управление Роспотребнадзора по Ульяновской области), ИНН 7325052734, КПП 732501001, р/с № 40101810100000010003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ульяновской области, г.Ульяновск, БИК 047308001, ОКТМО 732501001, КБК 14111628000016000140, наименование платежа: денежные взыскания (штрафы), зачисляемые в бюджеты городских округов, за нарушение законодательства.

Постановление может быть обжаловано через Ленинский районный суд г.Ульяновска в Ульяновский областной суд в течение 10 суток со дня получения его копии.

Судья

перинев

Е.В. Хаустова

КОПИЯ ВЕРНА

Судья *Хаустова* Е.В. Хаустова
 Секретарь с/з *Умисев Р.Т.*

« 19 » 06 20 17 г.